



## PREVENTIVNÍ POŽÁRNÍ PROHLÍDKA

### DOKLAD O VÝSLEDKU PREVENTIVNÍ POŽÁRNÍ PROHLÍDKY

#### Objednavatel :

OTRADOVICKÁ 2000, bytové družstvo  
Otradovická 728 / 5  
142 00 Praha 4 - Kamýk  
IČ : 26198592

#### Objekt :

Otradovická 726 / 1  
142 00 Praha 4 – Kamýk

#### Zhotovitel :

Požární bezpečnost s.r.o.  
Pikovická 870 / 7, 147 00 Praha 4 - Braník  
IČ: 276 60 940, DIČ: CZ27660940  
Zápis ve VR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 49762

Kontrolu provedl : Jiří Šimmr, František Grubauer, technik Požární bezpečnosti s.r.o.

Kontrola byla provedena dne 12.1. 2026 v 10.30 hod. za účasti pí. Šlehoferové.

Kontrola byla provedena ve smyslu ustanovení § 13 Zákona o požární ochraně č. 133/85 a § 12 vyhlášky MV č.246/2001 Sb. Při nedodržení výše uvedeného zákona a vyhlášky hrozí při kontrole SPD (Státní požární dozor) peněžitá pokuta až do výše 500.000,-Kč.  
Cílem kontroly bylo prověřit dodržování podmínek požární bezpečnosti vyplývajících z předpisů o požární ochraně.

Kontrolou bylo zjištěno :

1. Provedena fyzická preventivní kontrola objektu :

Suterén, sklepy vlevo č. 7 : papírová krabice (chodby sklepů neslouží ke skladování).

Suterén, nebytové prostory vpravo : bez závad.

Suterén, chodba : bez závad.

Suterén – 1.p., vstup : bez závad.

1. patro : bez závad.

2. patro : bez závad.

3. patro : bez závad.

4. patro : bez závad.

5. patro : bez závad.

6. patro : bez závad.

7. patro : kytka, stolička, odpadky (zúžená úniková cesta).



# POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výzbroj a výstroj

- 8. patro : bez závad.
- 8. patro, průchod do vchodu 727 / 3 : bez závad.
- 9. patro : bez závad.
- 10. patro : bez závad.
- 10. patro, průchod do vchodu 727 / 3 : bez závad.
- 11. patro : bez závad.
- 12. patro : bez závad.

V objektu je instalováno nouzové osvětlení, které je doplněno šipkami se směry úniku. Označení výtahů samolepkou „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“ je provedeno. Označení hlavních uzávěrů vody a plynu je bez závad. Označení elektrorozvaděčů samolepkou „Pozor elektrické zařízení“ a „Nehas vodou ani pěnovými hasicími přístroji“ je rovněž provedeno.

Revize hasicích přístrojů, požárních vodovodů a nouzového osvětlení byly provedena dne : 9.1. 2026.

Dále je nutné udržovat volné únikové cesty, nesmí na nich být uložen a skladován materiál (hořlavý materiál, květiny apod.). Na základě níže citovaného zákona je nutno tento materiál z únikových cest odstranit. Dle zákona o požární ochraně č. 133/85 Sb. V novelizovaném znění je v § 5 odst. 1 písm.b/ uloženo právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám :

**„udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a plynu v objektech, které vlastní nebo užívají a udržovat přístupy k prostředkům požární ochrany“**

v § 17 bodu 1 odst. C jsou fyzické osoby povinny :  
**„plnit příkazy a dodržovat zákazy týkající se požární ochrany“**

dále v § 17 bodu 1 písm. A / jsou fyzické osoby povinny :  
**„počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požáru, zejména při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek, manipulace s nimi nebo s otevřeným ohněm či jiným zdrojem zapálení“**

## 2. Kontrola dokumentace požární ochrany :

Dokumentace požární ochrany je kompletně zpracována a řádně vyvěšena.

**Jiří Tvrdik**  
odborně způsobilá  
osoba v PO  
č. osvědčení Z-372/96

-----  
Za objednavatele – datum, podpis, razítko

-----  
Za zhotovitele – podpis oprávněné osoby, razítko



## PREVENTIVNÍ POŽÁRNÍ PROHLÍDKA

### DOKLAD O VÝSLEDKU PREVENTIVNÍ POŽÁRNÍ PROHLÍDKY

#### Objednavatel :

OTRADOVICKÁ 2000, bytové družstvo  
Otradovická 728 / 5  
142 00 Praha 4 - Kamýk  
IČ : 26198592

#### Objekt :

Otradovická 727 / 3  
142 00 Praha 4 – Kamýk

#### Zhotovitel :

Požární bezpečnost s.r.o.  
Pikovická 870 / 7, 147 00 Praha 4 - Braník  
IČ: 276 60 940, DIČ: CZ27660940  
Zápis ve VR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 49762

Kontrolu provedl : Jiří Šimmr, František Grubauer, technik Požární bezpečnosti s.r.o.

Kontrola byla provedena dne 12.1. 2026 v 7.30 hod. za účasti pí. Šlehoferové.

Kontrola byla provedena ve smyslu ustanovení § 13 Zákona o požární ochraně č. 133/85 a § 12 vyhlášky MV č.246/2001 Sb. Při nedodržení výše uvedeného zákona a vyhlášky hrozí při kontrole SPD (Státní požární dozor) peněžitá pokuta až do výše 500.000,-Kč.

Cílem kontroly bylo prověřit dodržování podmínek požární bezpečnosti vyplývajících z předpisů o požární ochraně.

Kontrolou bylo zjištěno :

1. Provedena fyzická preventivní kontrola objektu :

Suterén, sklepy vpravo č. 7 : nábytek (tento prostor neslouží ke skladování).

Suterén, nebytové prostory vlevo : bez závad.

Suterén, chodba : bez závad.

Suterén – 1.p., vstup : bez závad.

1. patro : bez závad.

2. patro : bez závad.

3. patro : bez závad.

4. patro : bez závad.

5. patro : bez závad.

6. patro : bez závad.

7. patro : bez závad.



# POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výzbroj a výstroj

- 8. patro : bez závad.
- 8. patro, průchod do vchodu 726 / 1 : bez závad.
- 9. patro : bez závad.
- 10. patro : bez závad.
- 10. patro, průchod do vchodu 726 / 1 : bez závad.
- 11. patro : bez závad.
- 12. patro : bez závad.

V objektu je instalováno nouzové osvětlení, které je doplněno šipkami se směry úniku. Označení výtahů samolepkou „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“ je provedeno. Označení hlavních uzávěrů vody a plynu je bez závad. Označení elektrorozvaděčů samolepkou „Pozor elektrické zařízení“ a „Nehas vodou ani pěnovými hasicími přístroji“ je rovněž provedeno.

Revize hasicích přístrojů, požárních vodovodů a nouzového osvětlení byly provedena dne : 9.1. 2026.

Dále je nutné udržovat volné únikové cesty, nesmí na nich být uložen a skladován materiál (hořlavý materiál, květiny apod.). Na základě níže citovaného zákona je nutno tento materiál z únikových cest odstranit. Dle zákona o požární ochraně č. 133/85 Sb. V novelizovaném znění je v § 5 odst. 1 písm.b/ uloženo právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám :

**„udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a plynu v objektech, které vlastní nebo užívají a udržovat přístupy k prostředkům požární ochrany“**

v § 17 bodu 1 odst. C jsou fyzické osoby povinny :  
**„plnit příkazy a dodržovat zákazy týkající se požární ochrany“**

dále v § 17 bodu 1 písm. A / jsou fyzické osoby povinny :  
**„počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požáru, zejména při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek, manipulace s nimi nebo s otevřeným ohněm či jiným zdrojem zapálení“**

## 2. Kontrola dokumentace požární ochrany :

Dokumentace požární ochrany je kompletně zpracována a řádně vyvěšena.

**Jiří Tvrdik**  
odborně způsobilá  
osoba v PO  
č. osvědčení Z-372/96

-----  
Za objednavatele – datum, podpis, razítko

-----  
Za zhotovitele – podpis oprávněné osoby, razítko



## PREVENTIVNÍ POŽÁRNÍ PROHLÍDKA

### DOKLAD O VÝSLEDKU PREVENTIVNÍ POŽÁRNÍ PROHLÍDKY

#### Objednavatel :

OTRADOVICKÁ 2000, bytové družstvo  
Otradovická 728 / 5  
142 00 Praha 4 - Kamýk  
IČ : 26198592

#### Objekt :

Otradovická 728 / 5  
142 00 Praha 4 – Kamýk

#### Zhotovitel :

Požární bezpečnost s.r.o.  
Pikovická 870 / 7, 147 00 Praha 4 - Braník  
IČ: 276 60 940, DIČ: CZ27660940  
Zápis ve VR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 49762

Kontrolu provedl : Jiří Šimmr, František Grubauer, technik Požární bezpečnosti s.r.o.

Kontrola byla provedena dne 9.1. 2026 v 9.30 hod. za účasti pí. Šlehoferové.

Kontrola byla provedena ve smyslu ustanovení § 13 Zákona o požární ochraně č. 133/85 a § 12 vyhlášky MV č.246/2001 Sb. Při nedodržení výše uvedeného zákona a vyhlášky hrozí při kontrole SPD (Státní požární dozor) peněžitá pokuta až do výše 500.000,-Kč.  
Cílem kontroly bylo prověřit dodržování podmínek požární bezpečnosti vyplývajících z předpisů o požární ochraně.

Kontrolou bylo zjištěno :

1. Provedena fyzická preventivní kontrola objektu :

Suterén, sklepy vlevo č. 7 : pneumatiky (chodby sklepů neslouží ke skladování).

Suterén, nebytové prostory vpravo : bez závad.

Suterén, chodba : bez závad.

Suterén – 1.p., vstup : bez závad.

1. patro : bez závad.

2. patro : skříňka, police, dekorace (zúžená úniková cesta).

3. patro : botník (zúžená úniková cesta).

4. patro : bez závad.

5. patro : botník (zúžená úniková cesta).

6. patro : 2x botník (zúžená úniková cesta).

7. patro : bez závad.



# POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výzbroj a výstroj

- 8. patro : bez závad.
- 8. patro, průchod do vchodu 729 / 7 : bez závad.
- 9. patro : bez závad.
- 10. patro : bez závad.
- 10. patro, průchod do vchodu 729 / 7 : bez závad.
- 11. patro : bez závad.
- 12. patro : bez závad.

V objektu je instalováno nouzové osvětlení, které je doplněno šipkami se směry úniku. Označení výtahů samolepkou „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“ je provedeno. Označení hlavních uzávěrů vody a plynu je bez závad. Označení elektrorozvaděčů samolepkou „Pozor elektrické zařízení“ a „Nehas vodou ani pěnovými hasicími přístroji“ je rovněž provedeno.

Revize hasicích přístrojů, požárních vodovodů a nouzového osvětlení byly provedena dne : 9.1. 2026.

Dále je nutné udržovat volné únikové cesty, nesmí na nich být uložen a skladován materiál (hořlavý materiál, květiny apod.). Na základě níže citovaného zákona je nutno tento materiál z únikových cest odstranit. Dle zákona o požární ochraně č. 133/85 Sb. V novelizovaném znění je v § 5 odst. 1 písm.b/ uloženo právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám :

**„udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a plynu v objektech, které vlastní nebo užívají a udržovat přístupy k prostředkům požární ochrany“**

v § 17 bodu 1 odst. C jsou fyzické osoby povinny :  
**„plnit příkazy a dodržovat zákazy týkající se požární ochrany“**

dále v § 17 bodu 1 písm. A / jsou fyzické osoby povinny :  
**„počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požáru, zejména při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek, manipulace s nimi nebo s otevřeným ohněm či jiným zdrojem zapálení“**

## 2. Kontrola dokumentace požární ochrany :

Dokumentace požární ochrany je kompletně zpracována a řádně vyvěšena.

**Jiří Tvrdik**  
odborně způsobilá  
osoba v PO  
č. osvědčení Z-372/96

-----  
Za objednavatele – datum, podpis, razítko

-----  
Za zhotovitele – podpis oprávněné osoby, razítko



## PREVENTIVNÍ POŽÁRNÍ PROHLÍDKA

### DOKLAD O VÝSLEDKU PREVENTIVNÍ POŽÁRNÍ PROHLÍDKY

#### Objednavatel :

OTRADOVICKÁ 2000, bytové družstvo  
Otradovická 728 / 5  
142 00 Praha 4 - Kamýk  
IČ : 26198592

#### Objekt :

Otradovická 729 / 7  
142 00 Praha 4 – Kamýk

#### Zhotovitel :

Požární bezpečnost s.r.o.  
Pikovická 870 / 7, 147 00 Praha 4 - Braník  
IČ: 276 60 940, DIČ: CZ27660940  
Zápis ve VR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 49762

Kontrolu provedl : Jiří Šimmr, František Grubauer, technik Požární bezpečnosti s.r.o.

Kontrola byla provedena dne 9.1. 2026 v 7.30 hod. za účasti pí. Šlehoferové.

Kontrola byla provedena ve smyslu ustanovení § 13 Zákona o požární ochraně č. 133/85 a § 12 vyhlášky MV č.246/2001 Sb. Při nedodržení výše uvedeného zákona a vyhlášky hrozí při kontrole SPD (Státní požární dozor) peněžitá pokuta až do výše 500.000,-Kč.  
Cílem kontroly bylo prověřit dodržování podmínek požární bezpečnosti vyplývajících z předpisů o požární ochraně.

Kontrolou bylo zjištěno :

1. Provedena fyzická preventivní kontrola objektu :

Suterén, sklepy vpravo č. 7 : police, matrace, věci z domácnosti,..(chodby sklepů neslouží ke skladování).

Suterén, nebytové prostory vlevo : bez závad.

Suterén, chodba : bez závad.

Suterén – 1.p., vstup : bez závad.

1. patro : bez závad.

2. patro : bez závad.

3. patro : bez závad.

4. patro : bez závad.

5. patro : bez závad.

6. patro : bez závad.

7. patro : bez závad.



# POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výzbroj a výstroj

8. patro : bez závad.  
8. patro, průchod do vchodu 728 / 5 : bez závad.  
9. patro : bez závad.  
10. patro : bez závad.  
10. patro, průchod do vchodu 728 / 5 : bez závad.  
11. patro : bez závad.  
12. patro : bez závad.  
Střecha, strojovna výtahu : bez závad.

V objektu je instalováno nouzové osvětlení, které je doplněno šipkami se směry úniku.  
Označení výtahů samolepkou „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“ je provedeno.  
Označení hlavních uzávěrů vody a plynu je bez závad.  
Označení elektrorozvaděčů samolepkou „Pozor elektrické zařízení“ a „Nehas vodou ani pěnovými hasicími přístroji“ je rovněž provedeno.

Revize hasicích přístrojů, požárních vodovodů a nouzového osvětlení byly provedena dne : 9.1. 2026.

Dále je nutné udržovat volné únikové cesty, nesmí na nich být uložen a skladován materiál (hořlavý materiál, květiny apod.). Na základě níže citovaného zákona je nutno tento materiál z únikových cest odstranit. Dle zákona o požární ochraně č. 133/85 Sb. V novelizovaném znění je v § 5 odst. 1 písm.b/ uloženo právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám :

***„udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a plynu v objektech, které vlastní nebo užívají a udržovat přístupy k prostředkům požární ochrany“***

v § 17 bodu 1 odst. C jsou fyzické osoby povinny :  
***„plnit příkazy a dodržovat zákazy týkající se požární ochrany“***

dále v § 17 bodu 1 písm. A / jsou fyzické osoby povinny :  
***„počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požáru, zejména při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek, manipulace s nimi nebo s otevřeným ohněm či jiným zdrojem zapálení“***

2. Kontrola dokumentace požární ochrany :

Dokumentace požární ochrany je kompletně zpracována a řádně vyvěšena.

**Jiří Tvrdik**  
odborně způsobilá  
osoba v PO  
č. osvědčení Z-372/96

-----  
Za objednavatele – datum, podpis, razítko

-----  
Za zhotovitele – podpis oprávněné osoby, razítko