

# **OTRADOVICKÁ 2000, bytové družstvo**

Otradovická 728/5, MČ Praha 12-Kamýk, 142 00 Praha 4

IČO: 261 98 592

ID DS: 7chvc44

<http://www.otradovicka2000.cz>

## **Svolání členské schůze družstva s rozhodováním per rollam**

**Představenstvo družstva OTRADOVICKÁ 2000, bytové družstvo svolává**, dle ustanovení § 652 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ustanovení zákona č. 191/2020 Sb., o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2 na osoby účastníci se soudního řízení, poškozené, oběti trestných činů a právnické osoby a o změně insolvenčního zákona a občanského soudního řádu a v souladu s ustanovením čl. 33 bod 5) Stanov bytového družstva OTRADOVICKÁ 2000, **řádou členskou schůzi družstva s rozhodováním členů formou per rollam** (korespondenční hlasování).

### **Program a návrh rozhodnutí členské schůze:**

#### **1. Zpráva o činnosti představenstva družstva. Zpráva kontrolní komise družstva.**

Návrh rozhodnutí: Členská schůze vzala na vědomí zprávu o činnosti představenstva družstva a zprávu kontrolní komise družstva za rok 2019.

Odůvodnění: Představenstvo družstva a kontrolní komise předkládají členské základně výroční zprávy o své činnosti v uplynulém roce, členská schůze bere předložené informace a zprávy na vědomí.

#### **2. Zpráva o hospodaření družstva, schválení řádné účetní závěrky r. 2019.**

Návrh rozhodnutí: Členská schůze vzala na vědomí zprávu o hospodaření družstva v r. 2019 a schválila řádnou účetní závěrku družstva za rok 2019.

Odůvodnění: Představenstvo družstva v souladu se zákonnými povinnostmi zpracovalo zprávu o hospodaření družstva a řádnou účetní závěrku r. 2019 a předkládá řádnou účetní závěrku členské schůzi ke schválení. Členská schůze bere na vědomí zprávu o hospodaření a schvaluje řádnou účetní závěrku družstva za rok 2019.

#### **3. Určení pravidla pro výši dalšího členského vkladu a způsobu jeho vypořádání v souvislosti s uvolněním družstevního bytu a přijetím nového člena družstva na základě písemné přihlášky a dokladu o zaplacení základního členského vkladu s prohlášením o převzetí další vkladové povinnosti k základnímu členskému vkladu.**

Návrh rozhodnutí: V souvislosti s uvolněním družstevního bytu č. 727/20, garsoniéra s přísl. na adrese Otradovická 727/3, Praha 4, schválila členská schůze pravidla pro výši dalšího členského vkladu a způsobu jeho vypořádání při přijetí nového uchazeče za člena družstva takto: uzavření smlouvy o převzetí povinnosti k dalšímu členskému vkladu s uchazečem o členství, který se zavázal k převzetí nejvyšší další vkladové povinnosti, v minimální výši 2.400.000,--Kč (slovy:dva-miliony-čtyři-sta-tisíc korun českých), se složením hodnoty dalšího členského vkladu nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů od přijetí uchazeče za člena družstva pod sankcí vyloučení přijatého člena z družstva; uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu s novým členem družstva s rozvazovací podmínkou platnosti nájemní smlouvy v případě nesložení dalšího členského vkladu na účet družstva do třiceti (30) kalendářních dnů od přijetí uchazeče za člena družstva.

Odůvodnění: Představenstvo v souladu se Stanovami družstva předkládá návrh na určení pravidla pro výši dalšího členského vkladu a způsobu jeho vypořádání a podmínek uzavření příslušných smluv s novým členem družstva. Členská schůze předložený návrh schvaluje.

Členové družstva se mohou seznámit s podklady pro rozhodnutí dle programu členské schůze v kanceláři družstva, na informační desce družstva a prostřednictvím internetových stránek ([www.otradovicka2000.cz](http://www.otradovicka2000.cz)) družstva.

**Lhůta pro přijetí rozhodnutí o hlasování je do 20.10.2020 včetně.**

Podepsané rozhodnutí o hlasování je možno vhodit do uvedeného data do schránky družstva, zaslat obyčejně poštou na adresu družstva.

V případě, že rozhodnutí člena družstva o hlasování nebude družstvu do uvedené lhůty doručeno, platí, že člen družstva s návrhem nesouhlasí.

Praha, 30.09.2020

za představenstvo družstva  
OTRADOVICKÁ 2000, bytové družstvo:

-----  
Jan Vrkota

Eva Blomannová

**Příloha:**

návrh rozhodnutí - jednotlivě pro členy družstva dle seznamu členů

---

kontakt (představenstvo): 723 118 763, 724 681 731  
banka: ČSOB a.s., pobočka Praha 4, Na Pankráci 310, č.ú.: 476467263/0300  
obchodní rejstřík: Městský soud Praha, odd. Dr., vložka č. 4945