



Zápis o kontrole dodržování povinností
stanovených předpisy o požární ochraně provedené dne 20. ledna 2021.

Kontrolovaný subjekt : OTRADOVICKÁ 2000, bytové družstvo
Otradovická 728 / 5
142 00 Praha 4 - Kamýk
IČ : 26198592

Kontrolu provedl : Jiří Tvrdík, technik Požární bezpečnosti s.r.o.

Kontrola byla provedena dne 20.1. 2021 v 9.30 hod. za účasti pí. Šlehoferové.

Kontrola byla provedena ve smyslu ustanovení § 13 Zákona o požární ochraně č. 133/85 a § 12 vyhlášky MV č.246/2001 Sb. Při nedodržení výše uvedeného zákona a vyhlášky hrozí při kontrole SPD (Státní požární dozor) peněžitá pokuta až do výše 500.000,-Kč.

Cílem kontroly bylo prověřit dodržování podmínek požární bezpečnosti vyplývajících z předpisů o požární ochraně.

Kontrolou bylo zjištěno :

1. Provedena fyzická preventivní kontrola objektu :

Vchod 726 / 1 :

Suterén, sklepy vlevo č. 7 : kytky, papírová krabice (chodby sklepů neslouží ke skladování).

Suterén, nebytové prostory vpravo : bez závad.

Suterén, chodba : bez závad.

Suterén – 1.p., vstup : bez závad.

1. patro : bez závad.

2. patro : bez závad.

3. patro : bez závad.

4. patro : židle (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebním prostředkům).

5. patro : kytky (zúžená úniková cesta).

6. patro : bez závad.

7. patro : bez závad.

8. patro : bez závad.

8. patro, průchod do vchodu 727 / 3 : bez závad.

8. - 9.p., podesta, schodiště : kytky (zúžená úniková cesta).

9. patro : bez závad.

10. patro : bez závad.

10. patro, průchod do vchodu 727 / 3 : bez závad.

11. patro : bez závad.

12. patro : bez závad.



POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výbroj a výstroj



ISO 9001:2015

Vchod 727 / 3 :

- Suterén, sklepy vpravo č. 7 : bez závad.
Suterén, nebytové prostory vlevo : bez závad.
Suterén, chodba : bez závad.
Suterén – 1.p., vstup : bez závad.
1. patro : bez závad.
2. patro : bez závad.
3. patro : bez závad.
4. patro : skříňka, kytka (zúžená úniková cesta).
5. patro : kytka, stolička (zúžená úniková cesta).
6. patro : židle, lavice (zúžená úniková cesta).
7. patro : bez závad.
8. patro : bez závad.
8. patro, průchod do vchodu 726 / 1 : bez závad.
9. patro : bez závad.
10. patro : kytka (zúžená úniková cesta).
10. patro, průchod do vchodu 726 / 1 : bez závad.
11. patro : bez závad.
12. patro : bez závad.

Vchod 728 / 5 :

- Suterén, sklepy vlevo č. 7 : pneumatiky (chodby sklepů neslouží ke skladování).
Suterén, nebytové prostory vpravo : bez závad.
Suterén, chodba : bez závad.
Suterén – 1.p., vstup : bez závad.
1. patro : bez závad.
2. patro : skříňka, police, dekorace (zúžená úniková cesta).
3. patro : botník, odpad (zúžená úniková cesta).
4. patro : bez závad.
5. patro : bez závad.
6. patro : bez závad.
7. patro : kytka, papírová taška (odstranit).
8. patro : bez závad.
8. patro, průchod do vchodu 729 / 7 : bez závad.
9. patro : bez závad.
10. patro : bez závad.
10. patro, průchod do vchodu 729 / 7 : bez závad.
11. patro : papírová krabice, kus polystyrenu (odstranit).
12. patro : skříňka (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebnímu prostředku).

Vchod 729 / 7 :

- Suterén, sklepy vpravo č. 7 : police, věci z domácnosti, kytky...(chodby sklepů neslouží ke skladování).
Suterén, nebytové prostory vlevo : bez závad.
Suterén, chodba : bez závad.



POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výbroj a výstroj



ISO 9001:2015

Suterén – 1.p., vstup : bez závad.

1. patro : bez závad.
2. patro : tašky s odpadem (zúžená úniková cesta).
3. patro : bez závad.
4. patro : bez závad.
5. patro : bez závad.
6. patro : kytka u el. rozvaděče (zúžená úniková cesta, omezený přístup k el. rozvaděči).
7. patro : bez závad.
8. patro : bez závad.
8. patro, průchod do vchodu 728 / 5 : bez závad.
9. patro : bez závad.
10. patro : kytka (odstranit).
10. patro, průchod do vchodu 728 / 5 : bez závad.
11. patro : bez závad.
12. patro : bez závad.

V objektu je instalováno nouzové osvětlení, které je doplněno šipkami se směry úniku.

Označení výtahů samolepkou „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“ je provedeno.

Označení hlavních uzávěrů vody a plynu je bez závad.

Označení elektrorozvaděčů samolepkou „Pozor elektrické zařízení“ a „Nehas vodou ani pěnovými hasicími přístroji“ je rovněž provedeno.

Revize hasicích přístrojů, požárních vodovodů a nouzového osvětlení byly provedena dne : 27.1. 2021.

Dále je nutné udržovat volné únikové cesty, nesmí na nich být uložen a skladován materiál (hořlavý materiál, květiny apod.). Na základě níže citovaného zákona je nutno tento materiál z únikových cest odstranit. Dle zákona o požární ochraně č. 133/85 Sb. V novelizovaném znění je v § 5 odst. 1 písm.b/ uloženo právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám :

„ udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a plynu v objektech, které vlastní nebo užívají a udržovat přístupy k prostředkům požární ochrany“

v § 17 bodu 1 odst. C jsou fyzické osoby povinny :

„ plnit příkazy a dodržovat zákazy týkající se požární ochrany“

dále v § 17 bodu 1 písm. A / jsou fyzické osoby povinny :

„ počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požáru, zejména při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek, manipulace s nimi nebo s otevřeným ohněm či jiným zdrojem zapálení“



POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výzbroj a výstroj



ISO 9001:2015

2. Kontrola dokumentace požární ochrany :

Dokumentace požární ochrany je kompletně zpracována a řádně vyvěšena.

Zpracoval : Jiří Tvrdík

osoba odborně způsobilá v PO

Číslo osvědčení : Z-372/96

Mobil : 725 076 222

Jiří Tvrdík
odborně způsobilá
osoba v PO
č. osvědčení Z-372/96