

Vyhlášení rozhodování per rollam (rozhodnutí mimo zasedání členské schůze)

Vážení členové družstva, vzhledem ke skutečnosti, že i v současné době je v důsledku epidemie koronaviru SARS CoV-2 prakticky nemožné konání členské schůze družstva jako obvykle (jídelna ZŠ) na jednom uzavřeném místě (omezený počet osob, předepsaná odstupová vzdálenost, nutnost nasazení ochranných prostředků, negativní test nebo očkovací certifikát, problematika školských prostor, dezinfekce), **představenstvo družstva**, v souladu s ust. § 652 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích ve znění pozdějších předpisů, ustanoveními zákona č. 191/2020 Sb., o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2 ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 33 stanov družstva **vyhláší hlasování a rozhodování per rollam k následujícím záležitostem s návrhy rozhodnutí:**

1. Zpráva o činnosti představenstva družstva. Zpráva kontrolní komise družstva.

Návrh rozhodnutí: Členové družstva berou na vědomí zprávu o činnosti představenstva družstva a zprávu kontrolní komise družstva za rok 2020.

Odůvodnění: Představenstvo družstva a kontrolní komise předkládají členské základně výroční zprávy o své činnosti v uplynulém roce, členové berou předložené informace a zprávy na vědomí.

2. Zpráva o hospodaření družstva, schválení řádné účetní závěrky r. 2020.

Návrh rozhodnutí: Členové družstva berou na vědomí zprávu o hospodaření družstva v r. 2020 a schvalují řádnou účetní závěrku družstva za rok 2020.

Odůvodnění: Představenstvo družstva v souladu se zákonnými povinnostmi zpracovalo zprávu o hospodaření družstva a řádnou účetní závěrku r. 2020 a předkládá řádnou účetní závěrku členské základně ke schválení.

Členové berou na vědomí zprávu o hospodaření a schvalují řádnou účetní závěrku družstva za rok 2020.

3. Volba členů představenstva a kontrolní komise družstva.

Návrh rozhodnutí: Členové družstva zvolili navržené kandidáty za členy představenstva a kontrolní komise družstva.

Odůvodnění: V květnu t.r. končí funkční období členům představenstva a kontrolní komise družstva. Představenstvo proto z došlých návrhů předkládá členské základně návrh kandidatury zájemců, splňujících podmínky pro členství v představenstvu: Jitka Popová, Pavel Palivec, Pavel Quaiser, Eva Blomannová, Pavel Drahovzal, Milena Machová, Martin Křeček, Jaroslav Dvořák, Jan Vrkota a pro členství v kontrolní komisi: Daniela Šlehoferová, Jitka Hovorková, Věra Drechslerová. Členové družstva volí navržené kandidáty.

4. Schválení navržených záměrů pro další období.

Návrh rozhodnutí: Členové družstva schvalují realizaci navržených záměrů.

Odůvodnění: Představenstvo předkládá návrh na realizaci záměrů oprav/úprav/údržby budovy v následujícím období v rozsahu: rekonstrukce lodžii a opravy podhledů v garsoniérách, výměna poškozených výplní (drátosklo) balkonových zábradlí, s účastí MČ Praha 12 ohrazení prostoru popelnic a rekonstrukce a údržba zeleně kolem objektu. Členové družstva schvalují realizaci navržených záměrů.

5. Zajištění příslušných zápisů změn v obchodním rejstříku.

Návrh rozhodnutí: Členové družstva ukládají představenstvu zajistit příslušné zápisy změn v obchodním rejstříku.

Odůvodnění: Výsledky rozhodnutí (volba členů orgánů družstva) je nutno zapsat do obchodního rejstříku. Členové družstva ukládají představenstvu zajistit zápis příslušných změn.

Mimo rámec hlasování a rozhodování per rollam: k návrhu dvou členů družstva předkládá představenstvo členské základně znovu anketu/dotaz/průzkum k zájmu o transformaci stávajícího vlastnictví domu s byty z družstevní formy na formu privátního bytového spoluvlastnictví. Výsledky průzkumu berou členové na vědomí.

S podklady pro rozhodování se mohou členové seznámit v kanceláři družstva, na informačních deskách družstva a prostřednictvím internetových stránek (www.otradovicka2000.cz) družstva. Příložený hlasovací protokol vraťte vyplněný a podepsaný na adresu nebo do schránky družstva nejpozději do 26.05.2021. S výsledky hlasování budou členové družstva individuálně seznámeni do 31.05.2021.

Praha, 10.05.2021

Jan Vrkota

Eva Blomannová

za představenstvo družstva