



Zápis o kontrole dodržování povinností
stanovených předpisy o požární ochraně provedené dne 9. ledna 2019.

Kontrolovaný subjekt : OTRADOVICKÁ 2000, bytové družstvo
Otradovická 728 / 5
142 00 Praha 4 - Kamýk
IČ : 26198592

Kontrolu provedl : Jiří Tvrdlík, technik Požární bezpečnosti s.r.o.

Kontrola byla provedena dne 9.1. 2019 v 8.00 hod. za účasti p. Janouška.

Kontrola byla provedena ve smyslu ustanovení § 13 Zákona o požární ochraně č. 133/85 a § 12 vyhlášky MV č.246/2001 Sb. Při nedodržení výše uvedeného zákona a vyhlášky hrozí při kontrole SPD (Státní požární dozor) peněžitá pokuta až do výše 500.000,-Kč.

Cílem kontroly bylo prověřit dodržování podmínek požární bezpečnosti vyplývajících z předpisů o požární ochraně.

Kontrolou bylo zjištěno :

1. Provedena fyzická preventivní kontrola objektu :

Vchod 726 / 1 :

Suterén, sklepy vlevo č. 7 : bez závad.

Suterén, nebytové prostory vpravo : bez závad.

Suterén, chodba : bez závad.

Suterén – 1.p., vstup : bez závad.

1. patro : bez závad.

2. patro : bez závad.

3. patro : bez závad.

4. patro : kytka, květináč (zúžená úniková cesta).

5. patro : bez závad.

6. patro : bez závad.

7. patro : bez závad.

8. patro : bez závad.

8. patro, průchod do vchodu 727 / 3 : bez závad.

8. - 9.p., podesta, schodiště : kytky (zúžená úniková cesta).

9. patro : bez závad.

10. patro : bez závad.

10. patro, průchod do vchodu 727 / 3 : bez závad.

11. patro : bez závad.

12. patro : bez závad.



POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výbroj a výstroj



ISO 9001:2015

Vchod 727 / 3 :

Suterén, sklepy vpravo č. 7 : kusy molitanů, obklady (chodby sklepů neslouží ke skladování, omezený přístup k hasebnímu prostředku).

Suterén, nebytové prostory vlevo : bez závad.

Suterén, chodba : bez závad.

Suterén – 1.p., vstup : bez závad.

1. patro : bez závad.

2. patro : bez závad.

3. patro : bez závad.

4. patro : bez závad.

5. patro : kytka, stolička (omezený přístup k el. rozvaděči, zúžená úniková cesta).

6. patro : židle, lavice (zúžená úniková cesta).

7. patro : kytka, květináč (zúžená úniková cesta).

8. patro : bez závad.

8. patro, průchod do vchodu 726 / 1 : bez závad.

9. patro : bez závad.

10. patro : váza s výzdobou, kytka (zúžená úniková cesta).

10. patro, průchod do vchodu 726 / 1 : bez závad.

11. patro : bez závad.

12. patro : bez závad.

Vchod 728 / 5 :

Suterén, sklepy vlevo č. 7 : bez závad.

Suterén, nebytové prostory vpravo : bez závad.

Suterén, chodba : bez závad.

Suterén – 1.p., vstup : bez závad.

1. patro : bez závad.

2. patro : 2 x skříňka, kytky, dekorace (zúžená úniková cesta).

3. patro : bez závad.

4. patro : bez závad.

5. patro : dřevěná deska (chodby neslouží ke skladování).

6. patro : kytky (odstranit) .

7. patro : bez závad.

8. patro : bez závad.

8. patro, průchod do vchodu 729 / 7 : bez závad.

9. patro : bez závad.

10. patro : bez závad.

10. patro, průchod do vchodu 729 / 7 : bez závad.

11. patro : květináče, taška s odpadem (zúžená úniková cesta, omezený přístup k hasebnímu prostředku).

12. patro : bez závad.



POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výbroj a výstroj



ISO 9001:2015

Vchod 729 / 7 :

Suterén, sklepy vpravo č. 7 : nákupní košík, nástěnka, plastová nádoba, kytky...(chodby sklepů neslouží ke skladování).

Suterén, nebytové prostory vlevo : bez závad.

Suterén, chodba : lednice (omezený přístup k hasebnímu prostředku).

Suterén – 1.p., vstup : bez závad.

1. patro : bez závad.

2. patro : papírový odpad (zúžená úniková cesta).

3. patro : bez závad.

4. patro : bez závad.

5. patro : bez závad.

6. patro : kytka u el. rozvaděče (zúžená úniková cesta, omezený přístup k el. rozvaděči).

7. patro : bez závad.

8. patro : bez závad.

8. patro, průchod do vchodu 728 / 5 : bez závad.

9. patro : bez závad.

10. patro : bez závad.

10. patro, průchod do vchodu 728 / 5 : bez závad.

11. patro : bez závad.

12. patro : papírová krabice (zúžená úniková cesta).

V objektu je instalováno nouzové osvětlení, které je doplněno šipkami se směry úniku. Provádět jeho pravidelné kontroly!!!

Označení výtahů samolepkou „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“ je provedeno.

Označení hlavních uzávěrů vody a plynu je bez závad.

Označení elektrorozvaděčů samolepkou „Pozor elektrické zařízení“ a „Nehas vodou ani pěnovými hasicími přístroji“ je rovněž provedeno.

Revize hasicích přístrojů a požárních vodovodů byly provedena dne : 9.1. 2019.

Dále je nutné udržovat volné únikové cesty, nesmí na nich být uložen a skladován materiál (hořlavý materiál, květiny apod.). Na základě níže citovaného zákona je nutno tento materiál z únikových cest odstranit. Dle zákona o požární ochraně č. 133/85 Sb. V novelizovaném znění je v § 5 odst. 1 písm.b/ uloženo právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám :

„ udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a plynu v objektech, které vlastní nebo užívají a udržovat přístupy k prostředkům požární ochrany“

v § 17 bodu 1 odst. C jsou fyzické osoby povinny :

„ plnit příkazy a dodržovat zákazy týkající se požární ochrany“



POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

hasičská a záchranářská technika, výbroj a výstroj



ISO 9001:2015

dále v § 17 bodu 1 písm. A / jsou fyzické osoby povinny :

„ počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požáru, zejména při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek, manipulace s nimi nebo s otevřeným ohněm či jiným zdrojem zapálení“

2. Kontrola dokumentace požární ochrany :

Dokumentace požární ochrany je kompletně zpracována a řádně vyvěšena.

Zpracoval : Jiří Tvrdík

osoba odborně způsobilá v PO

Číslo osvědčení : Z-372/96

Mobil : 725 076 222

Jiří Tvrdík
odborně způsobilá
osoba v PO
č. osvědčení Z-372/96